

L'ANNUNCIO L'edificio in stile neogotico in passato ha ospitato la banca Popolare di Lodi e la sua Fondazione

In vendita a 3 milioni uno dei palazzi storici di piazza della Vittoria

di **Federico Dovera**

È in vendita a 3 milioni di euro lo storico edificio di piazza della Vittoria, angolo via Francesco Gabba. A curare le operazioni immobiliari è la realtà Christie's International Real Estate - Milan Exclusive, la quale ha pubblicato su un portale di annunci dedicato l'avviso di vendita dell'intero edificio per 3 milioni. La struttura è composta da un piano terra dove attualmente si trova una libreria. Al primo piano una abitazione privata, all'ultimo degli uffici.

«Un tempo presso questo palazzo, che dovrebbe essere dell'800, si trovavano dei locali della Banca Popolare di Lodi - ricordano lo storico e giornalista **Ferruccio Pallavera** e il collega **Aldo Papagni** -. Qui al pian terreno c'era anche la sede della Fondazione della Banca Popolare di Lodi».

Cosa confermata pure da **Duccio Castellotti**, attuale presidente della Fondazione Bpl, che aggiunge come, «intorno agli anni '80 presso questo stabile, in affitto, si trovavano dei locali dell'ufficio di zona della Coldiretti di Lodi» per poi far notare come «anche la Fondazione Bpl era in affitto». Inoltre, su una delle facciate del palazzo, quella che dà su via Gabba, è attualmente presente un affresco raffigurante una Madonna con bambino e, poco più sotto, una targa in marmo che recita "Proprietà istituto nazionale delle assicurazioni".

La Christie's International Real Estate descrive l'immobile come «un palazzo che si sviluppa su tre livelli con due ingressi da strada. Il piano terreno è con destinazione d'uso commerciale, il primo piano tutto abitativo, il secondo piano uffici. Al piano seminterrato ed al piano sottotetto vi sono i locali tecnici. La superficie complessiva è di circa 1000 metri quadri. Lo stato di manutenzione è eccellente e, per questo, si presta ad eventuali e molteplici trasformazioni, anche grazie alle diverse destinazioni d'uso. L'immobile è parzialmente locato con delle

ottime rendite. È, pertanto, eccellente come investimento ma adatto anche per altri utilizzi. L'edificio storico in stile neogotico, è ubicato in piazza della Vittoria, nel cuore della città di Lodi, dove si affacciano la basilica cattedrale, il palazzo municipale (palazzo Broletto) e palazzo Vistarini. La piazza è caratterizzata da una pianta quadrangolare con 66 colonne che sorreggono i portici, alcune delle quali provengono dalla distrutta Laus Pompeia, ed è un raro esempio di piazza porticata su tutti e quattro i lati. Tale singolare peculiarità, unita all'eleganza dei palazzi adiacenti, rende l'immobile un oggetto particolarmente suggestivo e scenografico, caratterizzato da affacci unici ed una posizione di privilegio».

«L'eleganza dei palazzi adiacenti, rende l'immobile un oggetto particolarmente suggestivo e scenografico, caratterizzato da affacci unici ed una posizione di privilegio».

©RIPRODUZIONE RISERVATA



Nelle immagini lo storico immobile in stile neogotico di piazza della Vittoria che si sviluppa anche su via Gabba; sopra la Madonnina con bambino su una delle facciate



MANEGGIARE LA STORIA

Un nuovo percorso di approfondimento dedicato agli archivisti delle parrocchie

Gli Archivi storici diocesani di Bergamo, Brescia, Como e Lodi propongono un corso per sostenere i parroci e i loro collaboratori nella gestione degli archivi storici delle parrocchie. Gli archivi delle parrocchie sono beni culturali a tutti gli effetti e come tali vanno preservati dall'incuria e dalla profanazione del tempo: in essi troviamo la memoria della comunità di fedeli (e non), delle radici e sviluppo della fede in un territorio, con documentazione spesso antichissima. I parroci spesso affidano a collaboratori di fiducia il compito della gestione di queste carte, ma anche l'attività di volontariato più zelante si confronta o si scontra spesso con l'oggetto del suo intervento. Con richieste di consultazione, ricerca, assistenza, trasloco di documenti, problemi logistici e di conservazione. Il progetto di questo corso nasce dalla necessità di pro-

porre una formazione adeguata a chi si occupa di questo patrimonio così particolare. Il corso, gratuito, è organizzato con due appuntamenti in presenza a Lodi, e quattro incontri online.

Gli incontri si svolgeranno dalle 9.30 alle 12.00, previa iscrizione, a partire dal 25 gennaio 2025 (in presenza presso la diocesi di appartenenza, sul tema "Archivio storico diocesano e archivi parrocchiali in relazione"). Gli altri appuntamenti saranno l'8 febbraio (online, "Gli archivi parrocchiali: introduzione alla conoscenza e gestione"), il 22 febbraio 2025 (online, "Conservazione e tutela del materiale documentario"), l'8 marzo (online, "Accessibilità e consultazione negli archivi parrocchiali"), il 22 marzo (online, "Ricerche genealogiche per fini culturali e amministrativi"), 5 aprile 2025 (in presenza, "Archivi ecclesiastici come fonti per la ricerca storica").

Per iscriversi c'è tempo fino al 20 dicembre 2024: è necessario mandare una e-mail (con nome, cognome, recapito telefonico, parrocchia di riferimento, nome e cognome del parroco) ad archivio@diocesi.lodi.it.

VERSO IL NATALE Venerdì 6 dicembre taglio del nastro nel punto vendita solidale nel cuore della città

Nel negozio dell'Unicef i regali valgono doppio

Candele profumate, tazze, cappelli e guanti di lana ma non mancheranno certamente le tradizionali "Pigotte". Al civico 41 in piazza della Vittoria sta per aprire il negozio Unicef, con tanti regali da mettere sotto l'albero: tra le novità 2024 quest'anno ci saranno anche le formine per confezionare golosi biscotti e scaldare così le feste natalizie in famiglia. Morbidi peluche, puzzle ma anche pochette, sciarpe e foulard sa-

ranno a disposizione dei lodigiani per regali di Natale doppiamente buoni: «Anche quest'anno aspettiamo i lodigiani che, con il loro buon cuore, potranno acquistare doni che valgono doppio - dice il presidente del Comitato di Lodi Gianpaolo Pedrazzini - : oltre a fare la gioia dei nostri bambini, i regali Unicef contribuiranno a sostenere quelli meno fortunati. Ringrazio Cristina Zucchetti che ha concesso il negozio, la



Per Natale riapre il negozio Unicef

banca Bcc Lodi per i progetti sostenuti nel corso dell'anno e la Comella che anche quest'anno allestirà il ne-

gozio a tema». Attraverso le donazioni il Comitato di Lodi potrà sostenere la campagna contro la malnutrizione infantile, solo una delle drammatiche conseguenze della guerra. In fase di allestimento, grazie all'impegno dei volontari, dei vigili del fuoco del Comando provinciale di Lodi, in veste di ambasciatori Unicef, il negozio sarà pronto per l'inaugurazione ufficiale venerdì 6 dicembre alle ore 17,15, all'interno degli eventi natalizi in città. Poi, dal lunedì alla domenica, il punto vendita sarà aperto dalle 9,30 alle 12,30 e dalle 16 alle 19 grazie ai turni dei volontari. ■ **Lucia Macchioni**

PISTA PATTINAGGIO

Domani alle 17.30 l'inaugurazione di "Lodi on ice"

Conto alla rovescia per l'apertura della pista di pattinaggio "Lodi on ice": in piazzale Matteotti è tutto pronto per l'inaugurazione, che si svolgerà domani, venerdì 29 novembre alle 17,30 con trampolieri e giocolieri luminosi. Si potrà pattinare fino al 26 gennaio, nei giorni feriali dalle 8 alle 19, il sabato dalle 10 alle 23, domenica e festivi dalle 10 alle 20. L'iniziativa è sostenuta da Bcc Lodi e altre realtà locali. ■