

21 novembre 2025

Rinasce il Circolino di Niguarda, spazio di vita e socialità

L'Osteria al Circolino raccoglie con forme e modalità moderne l'eredità dello storico Dopolavoro del quartiere Niguarda grazie a un'iniziativa realizzata da Fondazione Abitiamo insieme ad Abitare Società Cooperativa e con il supporto di Bcc Lodi e Bcc Barlassina. Nel nome del cooperativismo più vero, nel quale attività economico-finanziarie e finalità sociali non sono mai distinte

Restituire al quartiere uno spazio di socialità e comunità perduta. È con questo spirito che è rinato a Milano il Circolino di Niguarda, iniziativa fortemente voluta da Fondazione Abitiamo, realizzata in collaborazione con Abitare Società Cooperativa e con il supporto di Bcc Lodi e Bcc Barlassina, istituti entrambi affiliati al gruppo cooperativo Cassa Centrale Banca.

La completa ristrutturazione dell'Osteria al Circolino è stata un'iniziativa di grande rilievo che restituisce vita e significato a uno spazio rimasto vuoto per anni, ma centrale per la comunità del quartiere di Niguarda. Il circolo aveva costituito uno dei punti di riferimento del Dopolavoro negli anni Settanta per gli operai delle grandi fabbriche della zona nord di Milano, come Pirelli, Breda o Falck solo per citarne alcuni. I tempi sono cambiati, e le grandi fabbriche hanno lasciato posto a servizi, terziario, università. Il Dopolavoro è diventata una parola dimenticata, il Circolo aveva chiuso i battenti e a lungo è rimasto uno spazio dismesso. Niguarda però non era solo fabbriche e operai, ma anche un forte senso sociale di comunità che si è espresso attraverso il cooperativismo edilizio fin dalla fine dell'Ottocento, quando nacque la società cooperativa Edificatrice di Niguarda, antenata di Abitare Società Cooperativa.

Per questo il recupero dell'immobile del Circolino in qualche modo è un cerchio che si chiude, in tempi e modalità diverse. Rinato dunque come Osteria al Circolino, non si tratta di un'operazione commerciale o immobiliare. L'Osteria al Circolino è oggi uno spazio di iniziative ed eventi aggregativi, grazie alla collaborazione con Fondazione Abitiamo e con il Teatro della Cooperativa, autentico pozzo di idee, emozioni e momenti da condividere. L'obiettivo era di portare innovazione sociale, migliorare il benessere collettivo e animare il quartiere in modo inclusivo, dando spazio ai suoi abitanti in un ambiente accogliente e aperto. Un progetto che si sposa perfettamente, nella forma cooperativa e negli obiettivi di sostegno alla comunità, con la filosofia delle banche di credito cooperativo, che hanno sostenuto finanziariamente l'iniziativa.

Con l'Osteria al Circolino, Abitare e Fondazione Abitiamo, insieme a Bcc Lodi e Bcc Barlassina, rafforzano il loro impegno per una comunità viva, inclusiva e solidale, contribuendo alla rivitalizzazione del tessuto economico e sociale del territorio.

I commenti dei protagonisti

«La ristrutturazione degli spazi del Circolino costituisce la terza iniziativa che Fondazione Abitiamo, su

indicazione di Abitare Società Cooperativa, ha portato avanti negli ultimi anni – dice il presidente di Fondazione Abitiamo e di Abitare Società Cooperativa Silvio Ostoni -. Il progetto si inserisce nella visione strategica di Abitare società cooperativa, che punta alla valorizzazione e trasformazione degli spazi commerciali in luoghi ibridi capaci di integrare attività commerciali, sociali e culturali, garantendone al tempo stesso la sostenibilità economica nel lungo periodo».

«Contribuire a riportare in vita un luogo di socialità e condivisione come il Circolino, pur nelle forme mutate dal tempo, è pienamente in linea non solo con la nostra filosofia di credito cooperativo, ma anche con la visione industriale secondo la quale i risultati e gli obiettivi finanziari non sono mai disgiunti dalla valorizzazione del territorio e delle comunità locali – commenta il direttore generale di Bcc Lodi Fabrizio Periti -. L'operazione è anche una bella dimostrazione di lavoro di squadra tra soggetti diversi che condividono però impostazioni, spirito e finalità».

«Siamo stati davvero felici di poter accompagnare, insieme a Bcc Lodi, la Fondazione Abitiamo e Abitare Società Cooperativa in questa iniziativa – afferma Roberto Morelli, direttore generale di Bcc Barlassina -. Non si tratta solo di un'operazione finanziaria, ma di riconoscere appieno i valori fondanti del credito cooperativo e di realizzarli in concreto, portando un valore effettivo non solo per i partner dell'iniziativa, ma per tutto il quartiere e la comunità che vi vive».

Bcc Lodi, Gruppo Cassa Centrale, conta oggi su 13 filiali territoriali in provincia di Lodi e di Milano, e ha competenza su oltre 80 comuni del territorio. Con 110 anni di radicamento nel Lodigiano prima, nel Sudmilano e a Milano poi, e con quasi 4mila soci, incarna da sempre lo spirito cooperativistico da cui è nata, facendo di prossimità e relazioni i cardini del modello di banca con cui si presenta ogni giorno ai suoi clienti. Con un indicatore Cet 1 Ratio oltre il 26 per cento e 45 milioni di risorse proprie, si colloca ai vertici del sistema del Credito Cooperativo e dell'intero sistema bancario per solidità patrimoniale e da oltre 20 anni può vantare bilanci in utile e distribuzione di dividendo ai propri soci.

Bcc Barlassina, parte del Gruppo Cassa Centrale, è una banca profondamente radicata nel territorio, con oltre 27.000 clienti, più di 2.200 soci e una rete di 16 filiali che coprono quattro province (Milano, Monza-Brianza, Como e Varese). Fondata nel 1953, la BCC di Barlassina promuove un modello bancario basato su prossimità, responsabilità e valorizzazione delle realtà locali. Grazie a una struttura solida e a valori cooperativi, la banca assicura stabilità finanziaria (CET1 capital ratio 23,98% al 31.12.2024) e impegno nel sociale, con progetti culturali, formativi e assistenziali rivolti al proprio territorio.

Abitare Società Cooperativa Fondata nel 2011 dall'unione di tre storiche cooperative milanesi, Abitare è oggi la più antica cooperativa di abitanti della città e conta circa 5.500 soci. Grazie al patrimonio immobiliare a proprietà indivisa, offre case di qualità a canoni accessibili, promuovendo al tempo stesso servizi culturali, sociali e di welfare che rafforzano il senso di comunità.

Fondazione Abitiamo Nata nel 2021 su iniziativa della Cooperativa, opera nei quartieri del Municipio 9 di Milano per favorire sviluppo economico, culturale e sociale. Attraverso progetti innovativi e inclusivi, contrasta disuguaglianze e promuove la rigenerazione urbana, creando spazi di aggregazione e partecipazione. La sua missione è rendere la città più giusta, viva e solidale, partendo dalle periferie.